

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GRODZISK MAZOWIECKI JEDNOSTKA "D"- CZĘŚĆ WSCHODNIA ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR 381/2005 RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM Z DNIA 9 LUTEGO 2005 r.

1	2	3
4	5	6

## PODZIAŁ NA ARKUSZE MAPY

### OZNACZENIA :

#### TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ ORAZ USŁUGOWEJ

<b>MN</b>	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszeniem usług
<b>MW</b>	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszeniem usług
<b>U</b>	tereny zabudowy usług mieszanych
<b>UA</b>	tereny zabudowy usług administracji
<b>UH</b>	tereny zabudowy usług handlu
<b>UI</b>	tereny zabudowy innych usług
<b>UK</b>	tereny zabudowy usług kultury
<b>UO</b>	tereny zabudowy usług oświaty z towarzyszeniem zieleni
<b>US</b>	tereny zabudowy usług sportu i rekreacji

#### TERENY PRODUKCJI

<b>RU</b>	tereny zabudowy obsługi produkcji w gospodarstwach ogrodniczych
-----------	---

#### TERENY ZIELENI I WÓD

<b>Z</b>	tereny zieleni nieurządzonej
<b>ZL</b>	tereny lasów
<b>WS</b>	tereny wód powierzchniowych śródlądowych

#### TERENY, SIECI I URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

<b>c</b>	magistralne sieci ciepłownicze
	kotłownie
	budynki włączone do sieci ciepłowniczej
<b>E</b>	tereny obiektów i urządzeń energetyki
	stacje transformatorowe
<b>W</b>	tereny urządzeń wodociągowych
<b>w</b>	magistralne sieci wodociągowe
	magistralne sieci kanalizacyjne: sanitarne i deszczowe
<b>g</b>	magistralne sieci gazowe

#### ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

	nieprzekraczalne linie zabudowy
	obowiązujące linie zabudowy
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
<b>1ZL</b>	numeracja i symbole literowe terenów
	proponowane podziały terenów na działki budowlane
	charakterystyczne wymiary w liniach rozgraniczających ulic oraz odległości pomiędzy liniami zabudowy
	tereny objęte całkowitym zakazem zabudowy
	tereny warszawskiego obszaru chronionego krajobrazu

#### ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO ORAZ ELEMENTÓW DZIEDZICTWA KULTURYOWEGO

	pomniki przyrody (z oznaczeniem gatunku i numeru orzeczenia z sprawie objęcia ochroną prawną)
	strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych wraz z numerami AZP
	strefa "A" ochrony konserwatorskiej
	strefa "B" ochrony konserwatorskiej
	obiekty znajdujące się w rejestrze Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (wraz z nr decyzji o wpisie do rejestru)
	obiekty znajdujące się w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

#### TERENY KOMUNIKACJI

<b>KD-...</b>	tereny komunikacji drogowej, w tym Z - ulice zbiorcze, L - ulice lokalne, D - ulice dojazdowe, W - ulice wewnętrzne
<b>KD</b>	tereny komunikacji drogowej- stacji paliw, parkingów, placów manewrowych
<b>KP</b>	tereny komunikacji pieszej

#### OZNACZENIA UZUPEŁNIAJĄCE

	granice terenów objętych ustaleniami planu
	granice jednostki planu
	granice administracyjne miasta Grodzisk Mazowiecki